



П РА В И Т Е Л Ъ С Т В О С Е В А С Т О П О Л Я
Д Е П А Р Т А М Е Н Т А Р Х И Т Е К Т У Р Ы И Г Р А Д О С Т Р О И Т Е Л Ъ С Т В А
Г О Р О Д А С Е В А С Т О П О Л Я

П Р И К А З

11 января 2024 года

№ 7

Об утверждении Перечня территорий (объектов), реализация которых осуществляется в рамках паспорта комплекса процессных мероприятий «Создание условий для устойчивого развития территории города Севастополя на основе комплекса градостроительной документации» государственной программы города Севастополя «Развитие градостроительной деятельности в городе Севастополе», утвержденной постановлением Правительства Севастополя от 17.11.2021 № 565-ПП

В соответствии с постановлениями Правительства Севастополя от 29.12.2016 № 1300-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте архитектуры и градостроительства города Севастополя, признании утратившим силу постановления Правительства Севастополя от 12.09.2016 № 858-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте архитектуры и градостроительства города Севастополя», от 17.11.2021 № 565-ПП «Об утверждении государственной программы города Севастополя «Развитие градостроительной деятельности в городе Севастополе»

П Р И К А З Ы В А Ю

1. Утвердить Перечень территорий (объектов), реализация которых осуществляется в рамках паспорта комплекса процессных мероприятий «Создание условий для устойчивого развития территории города Севастополя на основе комплекса градостроительной документации» государственной программы города Севастополя «Развитие градостроительной деятельности в городе Севастополе», утвержденной постановлением Правительства Севастополя от 17.11.2021 № 565-ПП, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности директора
Департамента архитектуры
и градостроительства города Севастополя

Ю.В. Шемонаева

Приложение
к приказу Департамента архитектуры
и градостроительства города Севастополя
от 11.01.2024 № 4

Перечень территорий (объектов), реализация которых осуществляется в рамках паспорта комплекса процессных мероприятий «Создание условий для устойчивого развития территории города Севастополя на основе комплекса градостроительной документации» государственной программы города Севастополя «Развитие градостроительной деятельности в городе Севастополе», утвержденной постановлением Правительства Севастополя от 17.11.2021 № 565-ПП

№ п/п	Наименование территорий (объектов), в отношении которых планируется утверждение документации по планировке, либо внесение изменений в утвержденную документацию по планировке	Площадь территории, га							План финансирования, тыс. руб.		
		2024 год					2025 год	2026 год	2024 год	2025 год	2026 год
		всего	1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	В рамках мероприятия «Разработка документации по планировке территории площадных объектов города Севастополя»										
	Всего	755,86	78,58	129,8	196,84	350,64	453,0	384,0	49 430,1	85 221,2	91 673,8
1.1	Проект планировки и проекта межевания территории в районе 7-го км Балаклавского шоссе в городе Севастополе	173,0	–	–	–	173,0	–	–	0,0	–	–
1.2	Проект планировки и проекта межевания территории в районе бухты «Омега» Гагаринского района	135,0	–	–	–	135,0	–	–	0,0	–	–
1.3	Проект планировки и проекта межевания части территории части кадастровых кварталов 91:04:001002, 91:04:001003, 91:04:001007, 91:04:001008 в районе ул. Генерала Родионова, Адмирала Макарова (Ушакова балка)	31,0	–	–	–	31,0	–	–	0,0	–	–
1.4	Проект межевания территории в районе	30,0	–	30,0	–	–	–	–	0,0	–	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ул. Углицкая – ул. Будищева – ул. Брестская – ул. Пластунская										
1.5	Проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Волнистая в г. Севастополе	41,6	–	–	41,6	–	–	–	0,0	–	–
1.6	Проект планировки и проект межевания территории «Индустриальный парк»	73,44	–	–	73,44	–	–	–	0,0	–	–
1.7	Проект планировки и проект межевания части территории кадастрового квартала 91:02:002006 в районе ул. Восточная, г. Севастополь	1,98	1,98	–	–	–	–	–	0,0	–	–
1.8	Проект планировки и проект межевания части территории кадастрового квартала 91:04:001006 в районе ул. Истомина, г. Севастополь	20,1	20,1	–	–	–	–	–	0,0	–	–
1.9	Проект планировки и проект межевания территории населенных пунктов в планируемых границах с. Сахарная головка Балаклавского МО	8,34	–	–	–	8,34	–	–	0,0	–	–
1.10	Проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Адмирала Макарова - ул. 1-я Бастионная, г. Севастополь	16,5	16,5	–	–	–	–	–	0,0	–	–
1.11	Проект планировки и проект межевания территории в районе Аполлоновой бухты, г. Севастополь	3,3	–	–	–	3,3	–	–	0,0	–	–
1.12	Проект планировки и проект межевания территории кадастрового квартала 91:04:002003 в районе ул. Брестская - ул. Будищева, г. Севастополь	2,0	–	–	2,0	–	–	–	0,0	–	–
1.13	Проект планировки и проект межевания территории части кадастрового квартала	40,5	–	40,5	–	–	–	–	0,0	–	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	91:02:001004 в районе ул. Бориса Михайлова, ул. Героев Бреста, г. Севастополь										
1.14	Проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Адмирала Владимирского	14,3	–	14,3	–	–	–	–	0,0	–	–
1.15	Проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Горпищенко, ул. Ромашковая, г. Севастополь	40,0	40,0	–	–	–	–	–	12 216,0	–	–
1.16	Проект планировки и проект межевания территории части кадастрового квартала 91:03:002005 в районе ул. Павла Силаева, г. Севастополь	31,5	–	31,5	–	–	–	–	9 620,1	–	–
1.17	Проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Николая Музыка, г. Севастополь	25,8	–	–	25,8	–	–	–	7 886,5	–	–
1.18	Проект планировки и проект межевания территории кадастрового квартала 91:04:001012 в районе ул. Генерала Мельника и проспекта Победы, г. Севастополь	54,0	–	–	54,0	–	–	–	13 358,2	–	–
1.19	Проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Меньшикова, г. Севастополь	13,5	–	13,5	–	–	–	–	6 349,3	–	–
1.20	Проект планировки и проект межевания территории населенных пунктов в планируемых границах Качинского МО, с. Кача	–	–	–	–	–	234,7	–	–	40 252,9	–
1.21	Проект планировки и проект межевания территории населенных пунктов в планируемых границах Качинского МО, с. Полюшко	–	–	–	–	–	178,4	–	–	32 296,1	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.22	Проект планировки и проект межевания территории населенных пунктов в планируемых границах с. Хмельницкое Балаклавского МО	–	–	–	–	–	39,9	–	–	12 672,2	–
	Проект планировки и проект межевания территории населенных пунктов в планируемых границах Орлиновского МО:	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
1.23	с. Гончарное	–	–	–	–	–	–	95,0	–	–	22 393,4
1.24	с. Новобобровское	–	–	–	–	–	–	34,0	–	–	11 288,0
1.25	с. Озерное	–	–	–	–	–	–	20,0	–	–	9 296,0
1.26	с. Орлиное	–	–	–	–	–	–	182,0	–	–	34 443,6
1.27	Проект планировки и проект межевания территории части кадастрового квартала 91:02:003001, в районе Фиолентовского шоссе - ул. Отрадная - ул. Вакуленчука, г. Севастополь	–	–	–	–	–	–	53,0	–	–	14 252,8
2	В рамках мероприятия «Внесение изменений в документацию по планировке территории площадных объектов города Севастополя»										
	Всего	211,4	–	56,0	155,4	–	–	–	0,0	–	–
2.1	Внесение изменений в документацию по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории с кадастровым номером 91:03:001001 (Карантинная бухта)», утвержденную постановлением Правительства Севастополя от 11.06.2019 № 400-ПП	56,0	–	56,0	–	–	–	–	0,0	–	–
2.2	Внесение изменений в документацию по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории парка Победы в городе Севастополе», утвержденную	155,4	–	–	155,4	–	–	–	0,0	–	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	постановлением Правительства Севастополя от 18.03.2019 № 173-ПП										
3	В рамках мероприятия «Внесение изменений в документацию по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории улично-дорожной сети и территории общественного пользования»										
	Всего	2 ед. (6,8 га)	–	1 ед. (2,3 га)	–	1 ед. (4,5 га)	1 ед. (6,5 га)	1 ед. (4,5 га)	2 026,5	2 628,9	2 192,3
3.1	Внесение изменений в документацию по планировке территории «Проект	1 ед. (2,3 га)	–	1 ед. (2,3 га)	–	–	–	–	0,0	–	–
3.2	планировки и проект межевания территории улично-дорожной сети и территории общественного пользования»	1 ед. (4,5 га)	–	–	–	1 ед. (4,5 га)	1 ед. (6,5 га)	1 ед. (4,5 га)	2 026,5	2 628,9	2 192,3
4	В рамках мероприятия «Разработка Схемы видов и границ элементов планировочной структуры в границах селитебной территории города Севастополя»										
	Всего	1 ед. (6 814,0 га)	–	–	–	1 ед. (6 814,0 га)	–	–	0,0	–	–
4.1	Схема видов и границ элементов планировочной структуры в границах селитебной территории города Севастополя	1 ед. (6 814,0 га)	–	–	–	1 ед. (6 814,0 га)	–	–	0,0	–	–
5	В рамках мероприятия «Разработка документации по планировке территории с целью предоставления земельных участков участникам специальной военной операции и членам семей погибших (умерших) участников специальной военной операции в городе Севастополе»										
	Всего	75,0	5,0	–	–	70,0	–	–	19 927,4	–	–
5.1	Проект планировки и проект межевания	70,0	–	–	–	70,0	–	–	17 316,2	–	–
5.2	территории с целью предоставления земельных участков участникам специальной военной операции и членам семей погибших (умерших) участников специальной военной операции в городе Севастополе	5,0	5,0	–	–	–	–	–	2 611,2	–	–
6	В рамках мероприятия «Разработка документации по планировке территории линейных объектов города Севастополя»										
	Всего	18,41	–	–	–	18,41	–	–	0,0	–	–
6.1	Проект планировки и проект межевания	18,41	–	–	–	18,41	–	–	0,0	–	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	линейного объекта «Реконструкция ул. Капитанская в рамках реализации мероприятий по созданию «Парка Музейно-мемориального комплекса «Защитникам Севастополя в 1941–1942 г.г.» на мысе Хрустальном с набережной и Артиллерийской бухтой в городе Севастополе (2 этап)»										